

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数〔中部圏〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	242 6.4	689 18.1	808 21.2	696 18.3	500 13.1	360 9.5	349 9.2	159 4.2	3,803 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	270 6.3	769 17.9	866 20.1	783 18.2	568 13.2	453 10.5	378 8.8	211 4.9	4,298 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	353 8.0	772 17.5	842 19.1	801 18.2	551 12.5	414 9.4	451 10.2	217 4.9	4,401 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	373 8.2	726 15.9	879 19.3	779 17.1	609 13.4	499 10.9	447 9.8	246 5.4	4,558 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	396 8.4	727 15.4	832 17.6	774 16.4	643 13.6	512 10.8	556 11.7	293 6.2	4,733 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	384 9.1	678 16.1	800 19.0	683 16.2	542 12.9	427 10.1	430 10.2	265 6.3	4,209 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	400 9.3	639 14.9	704 16.4	761 17.7	597 13.9	458 10.7	481 11.2	253 5.9	4,293 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	406 9.0	655 14.5	700 15.5	688 15.2	661 14.6	531 11.8	555 12.3	320 7.1	4,516 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	382 8.4	610 13.4	702 15.4	707 15.5	611 13.4	525 11.5	672 14.7	356 7.8	4,565 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	514 10.3	689 13.8	776 15.6	779 15.6	629 12.6	566 11.3	657 13.2	377 7.6	4,987 100.0	
	2024 (中古)	件数(件) (%)	611 10.3	795 13.4	855 14.5	933 15.8	749 12.7	706 11.9	793 13.4	469 7.9	5,911 100.0	
		土地面積(m ²)	248.99	245.28	231.58	216.74	205.26	204.24	193.83	239.65	221.86	
		建物面積(m ²)	110.43	117.45	119.79	121.98	122.08	121.22	125.68	144.01	122.03	
		築年(年)	48.82	39.72	34.05	26.90	20.14	15.84	12.83	14.70	26.89	
	2024 (新築)	件数(件) (%)	2 0.1	1 0.0	3 0.1	128 5.4	379 16.1	567 24.1	970 41.2	307 13.0	2,357 100.0	
		土地面積(m ²)	719.27	-	145.26	177.36	162.41	152.51	140.17	147.90	150.53	
		建物面積(m ²)	117.72	-	87.77	96.42	98.35	100.43	102.94	106.95	101.78	
	新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	2,817 9.4	4,361 14.6	4,090 13.7	4,228 14.1	3,500 11.7	3,330 11.1	4,134 13.8	3,422 11.5	29,882 100.0
			土地面積(m ²)	265.61	274.79	258.76	250.49	233.19	228.40	232.64	334.11	259.21
建物面積(m ²)			111.99	115.33	119.34	123.31	123.82	125.67	126.97	161.04	125.68	
築年(年)			50.07	43.31	37.67	30.59	23.19	19.16	14.51	16.01	29.22	
2024 (新築)		件数(件) (%)	1 0.0	2 0.0	8 0.1	285 2.2	2,351 18.1	3,222 24.8	5,239 40.3	1,885 14.5	12,993 100.0	
		土地面積(m ²)	-	163.05	138.85	171.71	184.14	166.49	144.70	145.51	158.03	
		建物面積(m ²)	-	125.00	76.62	92.62	98.35	98.92	101.12	106.22	100.62	
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	1,314 9.3	2,211 15.6	1,928 13.6	1,854 13.1	1,575 11.1	1,617 11.4	2,056 14.5	1,591 11.2	14,146 100.0	
		土地面積(m ²)	264.57	281.12	272.93	265.02	248.55	253.86	243.51	364.33	273.51	
		建物面積(m ²)	108.75	115.14	120.62	126.22	126.31	126.59	128.65	163.35	126.68	
		築年(年)	50.84	44.54	39.06	32.15	23.78	19.29	14.48	16.22	30.00	
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.0	85 1.9	704 15.6	1,072 23.7	1,867 41.3	793 17.5	4,523 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	155.05	178.28	187.33	166.19	143.08	142.01	155.92	
	建物面積(m ²)	-	-	75.35	91.32	99.39	99.76	101.65	105.00	101.22		

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	34 15.8	46 21.4	49 22.8	45 20.9	31 14.4	6 2.8	3 1.4	1 0.5	215 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	30 13.8	60 27.5	52 23.9	39 17.9	17 7.8	16 7.3	3 1.4	1 0.5	218 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	57 20.6	71 25.6	54 19.5	65 23.5	16 5.8	8 2.9	6 2.2	0 0.0	277 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	67 21.1	74 23.3	70 22.1	50 15.8	42 13.2	10 3.2	2 0.6	2 0.6	317 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	85 22.1	82 21.4	87 22.7	77 20.1	35 9.1	12 3.1	5 1.3	1 0.3	384 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 20.5	77 21.3	94 26.0	68 18.8	34 9.4	9 2.5	5 1.4	0 0.0	361 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	96 31.0	55 17.7	63 20.3	52 16.8	28 9.0	9 2.9	7 2.3	0 0.0	310 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	82 25.2	62 19.0	77 23.6	46 14.1	39 12.0	14 4.3	6 1.8	0 0.0	326 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	73 21.3	73 21.3	73 21.3	66 19.3	33 9.6	16 4.7	8 2.3	0 0.0	342 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	122 26.5	87 18.9	102 22.2	78 17.0	36 7.8	21 4.6	13 2.8	1 0.2	460 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	113 22.1	97 19.0	112 21.9	93 18.2	48 9.4	32 6.3	16 3.1	0 0.0	511 100.0
		土地面積(m ²)	298.33	299.81	269.93	237.66	250.49	223.75	288.07	-	271.86
		建物面積(m ²)	139.70	139.88	133.20	139.67	136.28	134.55	151.83	-	138.04
		築年(年)	52.66	42.36	32.85	27.28	14.87	7.94	9.35	-	34.04
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.9	0 0.0	8 7.5	43 40.2	43 40.2	11 10.3	1 0.9	107 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	193.10	177.82	184.92	188.29	-	188.76
		建物面積(m ²)	-	-	-	97.35	98.72	108.77	108.79	-	104.37
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	692 28.6	543 22.4	430 17.8	290 12.0	197 8.1	138 5.7	91 3.8	39 1.6	2,420 100.0
		土地面積(m ²)	295.24	352.74	286.05	338.88	290.31	374.67	392.52	655.12	325.33
		建物面積(m ²)	138.66	146.90	141.14	155.08	140.33	155.31	145.33	207.69	145.37
		築年(年)	54.27	45.43	37.97	29.80	19.66	14.95	11.74	20.69	39.26
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	14 2.4	256 44.4	183 31.7	107 18.5	17 2.9	577 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	156.50	180.48	177.13	182.79	162.22	178.73
		建物面積(m ²)	-	-	-	92.98	96.80	103.53	108.45	98.43	101.05
		築年(年)	54.33	46.44	39.73	31.61	21.23	12.50	14.14	24.26	39.58
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	310 27.1	262 22.9	203 17.7	135 11.8	84 7.3	78 6.8	53 4.6	21 1.8	1,146 100.0
		土地面積(m ²)	272.22	342.59	286.61	337.00	310.78	328.52	337.98	843.89	318.66
		建物面積(m ²)	135.83	145.66	139.64	156.80	142.42	141.36	147.93	214.11	144.08
		築年(年)	54.33	46.44	39.73	31.61	21.23	12.50	14.14	24.26	39.58
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 3.2	40 25.8	69 44.5	39 25.2	2 1.3	155 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	171.91	175.00	173.39	182.83	209.53	176.60
		建物面積(m ²)	-	-	-	98.82	93.77	103.26	108.85	80.84	101.79

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[石川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	48 10.0	126 26.4	154 32.2	82 17.2	36 7.5	17 3.6	9 1.9	6 1.3	478 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	54 11.0	126 25.7	128 26.1	97 19.8	43 8.8	23 4.7	13 2.7	6 1.2	490 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	58 11.2	121 23.4	130 25.1	108 20.9	48 9.3	32 6.2	15 2.9	5 1.0	517 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	53 11.2	89 18.7	133 28.0	103 21.7	46 9.7	35 7.4	10 2.1	6 1.3	475 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	70 12.8	88 16.1	157 28.6	121 22.1	57 10.4	20 3.6	25 4.6	10 1.8	548 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	43 9.5	82 18.2	133 29.5	89 19.7	48 10.6	27 6.0	20 4.4	9 2.0	451 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	45 10.2	62 14.0	109 24.7	113 25.6	65 14.7	25 5.7	17 3.8	6 1.4	442 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	53 12.1	66 15.0	91 20.7	103 23.5	60 13.7	39 8.9	17 3.9	10 2.3	439 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	52 12.8	48 11.9	84 20.7	69 17.0	72 17.8	43 10.6	28 6.9	9 2.2	405 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	71 12.1	97 16.5	139 23.7	103 17.5	74 12.6	45 7.7	48 8.2	10 1.7	587 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	65 12.2	77 14.4	72 13.5	108 20.3	77 14.4	63 11.8	55 10.3	16 3.0	533 100.0
		土地面積(m ²)	242.12	250.34	207.01	251.01	185.21	230.68	222.70	355.58	232.19
		建物面積(m ²)	127.32	126.12	119.86	126.47	120.65	125.82	129.05	183.66	126.70
		築年(年)	51.97	44.39	36.18	30.74	22.42	13.99	10.15	14.20	30.23
	2024 (新築)	件数(件) (%)	1 0.4	0 0.0	1 0.4	5 2.0	61 23.8	76 29.7	108 42.2	4 1.6	256 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	128.16	145.37	137.87	150.62	169.17	145.40
		建物面積(m ²)	-	-	-	91.03	99.49	100.80	106.74	107.59	102.95
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	238 12.2	338 17.4	288 14.8	343 17.6	220 11.3	205 10.5	203 10.4	112 5.8	1,947 100.0
		土地面積(m ²)	235.14	232.05	237.21	250.90	236.46	216.56	234.13	306.65	239.89
		建物面積(m ²)	132.55	129.59	132.45	132.03	139.27	126.81	133.94	172.72	134.54
		築年(年)	51.86	48.40	41.00	34.90	27.95	19.30	13.17	14.08	34.33
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.3	9 1.3	284 39.9	187 26.3	200 28.1	29 4.1	711 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	68.66	167.64	169.40	135.34	150.21	167.01	154.64
		建物面積(m ²)	-	-	36.10	97.66	97.29	102.30	106.58	108.05	101.49
		築年(年)	54.29	48.78	43.49	38.38	28.98	15.27	13.03	14.13	34.17
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	83 10.5	129 16.4	120 15.2	130 16.5	89 11.3	78 9.9	107 13.6	51 6.5	787 100.0
		土地面積(m ²)	238.53	241.11	268.88	263.68	229.74	201.98	251.91	327.28	250.69
		建物面積(m ²)	131.51	135.25	141.78	136.03	135.15	114.40	136.86	187.82	137.53
		築年(年)	54.29	48.78	43.49	38.38	28.98	15.27	13.03	14.13	34.17
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 2.9	87 36.1	59 24.5	81 33.6	7 2.9	241 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	188.56	174.44	146.49	149.89	144.80	158.89
		建物面積(m ²)	-	-	-	95.54	98.36	106.11	106.25	106.10	103.05

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[福井県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 15.1	16 30.2	19 35.8	6 11.3	2 3.8	1 1.9	1 1.9	0 0.0	53 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	12 17.4	15 21.7	21 30.4	12 17.4	6 8.7	3 4.3	0 0.0	0 0.0	69 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 15.2	21 31.8	19 28.8	10 15.2	4 6.1	2 3.0	0 0.0	0 0.0	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 11.5	25 32.1	18 23.1	16 20.5	5 6.4	4 5.1	1 1.3	0 0.0	78 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 9.5	34 35.8	19 20.0	13 13.7	11 11.6	5 5.3	3 3.2	1 1.1	95 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	13 11.9	23 21.1	33 30.3	22 20.2	13 11.9	2 1.8	3 2.8	0 0.0	109 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	18 18.2	25 25.3	23 23.2	18 18.2	12 12.1	1 1.0	1 1.0	1 1.0	99 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	11 10.6	27 26.0	37 35.6	10 9.6	10 9.6	6 5.8	3 2.9	0 0.0	104 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	7 7.1	17 17.3	25 25.5	24 24.5	17 17.3	5 5.1	3 3.1	0 0.0	98 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	18 12.8	28 19.9	29 20.6	29 20.6	14 9.9	10 7.1	7 5.0	6 4.3	141 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	20 11.0	36 19.8	43 23.6	45 24.7	19 10.4	13 7.1	6 3.3	0 0.0	182 100.0
		土地面積(m ²)	401.64	259.02	225.55	250.84	232.56	213.64	318.89	-	260.73
		建物面積(m ²)	140.91	157.80	126.04	137.13	135.65	130.35	146.74	-	138.69
		築年(年)	49.31	34.97	32.27	29.78	15.86	11.59	17.17	-	30.37
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.1	26 27.4	41 43.2	21 22.1	5 5.3	1 1.1	95 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	165.53	162.89	153.44	177.57	-	162.99
		建物面積(m ²)	-	-	-	100.05	100.16	103.14	113.28	-	101.76
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	173 16.3	212 19.9	176 16.5	194 18.2	133 12.5	82 7.7	56 5.3	38 3.6	1,064 100.0
		土地面積(m ²)	312.81	342.23	288.64	256.44	340.93	246.13	292.04	628.41	312.95
		建物面積(m ²)	137.39	144.69	143.29	149.92	148.84	148.17	160.28	210.14	148.17
		築年(年)	48.84	42.86	36.29	30.57	21.82	16.76	12.41	12.61	33.20
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 3.1	163 56.0	93 32.0	22 7.6	4 1.4	291 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	175.11	181.21	161.15	198.58	224.97	176.53
		建物面積(m ²)	-	-	-	101.35	102.33	105.04	111.14	130.17	104.21
		築年(年)	50.56	45.51	37.06	29.81	24.74	15.40	16.60	11.93	34.70
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	103 18.4	115 20.6	83 14.8	94 16.8	64 11.4	45 8.1	31 5.5	24 4.3	559 100.0
		土地面積(m ²)	312.30	334.05	326.69	278.44	375.42	258.82	381.42	558.94	330.56
		建物面積(m ²)	137.05	145.15	153.01	158.21	164.89	148.96	178.03	208.90	154.15
		築年(年)	50.56	45.51	37.06	29.81	24.74	15.40	16.60	11.93	34.70
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 3.4	36 40.9	39 44.3	9 10.2	1 1.1	88 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	190.28	174.34	161.01	220.68	-	174.55
		建物面積(m ²)	-	-	-	98.94	103.33	102.28	108.96	-	103.90

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[岐阜県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	29 10.4	75 26.9	80 28.7	47 16.8	32 11.5	6 2.2	9 3.2	1 0.4	279 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	35 9.6	123 33.8	101 27.7	55 15.1	26 7.1	12 3.3	9 2.5	3 0.8	364 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	54 15.1	107 30.0	98 27.5	46 12.9	25 7.0	11 3.1	16 4.5	0 0.0	357 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	50 13.8	91 25.1	103 28.5	54 14.9	37 10.2	13 3.6	11 3.0	3 0.8	362 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	66 17.1	104 27.0	104 27.0	51 13.2	25 6.5	26 6.8	8 2.1	1 0.3	385 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	72 18.0	109 27.3	116 29.1	40 10.0	27 6.8	19 4.8	15 3.8	1 0.3	399 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	63 17.2	106 29.0	80 21.9	66 18.0	21 5.7	16 4.4	12 3.3	2 0.5	366 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	83 18.9	102 23.2	99 22.5	58 13.2	52 11.8	21 4.8	22 5.0	3 0.7	440 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	60 14.5	90 21.7	111 26.7	81 19.5	37 8.9	26 6.3	6 1.4	4 1.0	415 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	84 19.9	98 23.2	93 22.0	85 20.1	32 7.6	18 4.3	8 1.9	4 0.9	422 100.0	
	2024 (中古)	件数(件) (%)	120 22.9	110 21.0	110 21.0	99 18.9	30 5.7	28 5.4	21 4.0	5 1.0	523 100.0	
		土地面積(m ²)	231.66	245.96	228.40	256.13	256.55	250.40	263.59	395.25	243.89	
		建物面積(m ²)	104.83	119.80	118.67	127.89	133.09	126.31	140.99	162.64	120.03	
		築年(年)	48.26	37.00	33.32	23.45	14.51	14.07	10.22	4.90	32.34	
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	34 27.2	50 40.0	29 23.2	9 7.2	3 2.4	125 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	188.03	196.72	195.09	171.25	166.84	191.43	
		建物面積(m ²)	-	-	-	97.92	100.78	104.77	112.30	103.77	101.83	
	新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	450 14.9	794 26.3	634 21.0	446 14.8	232 7.7	185 6.1	192 6.4	81 2.7	3,014 100.0
			土地面積(m ²)	252.69	278.55	284.11	291.36	304.19	353.11	423.17	713.14	305.19
			建物面積(m ²)	102.56	118.09	121.59	132.06	137.25	147.89	142.89	198.78	125.63
築年(年)			49.64	43.01	36.54	28.00	21.01	18.20	12.67	14.91	34.52	
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	2 0.3	84 11.4	364 49.6	150 20.4	94 12.8	39 5.3	734 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	99.35	189.17	204.86	208.95	192.90	170.80	200.24	
		建物面積(m ²)	-	-	77.01	93.10	99.09	101.12	113.18	117.25	101.54	
		築年(年)	50.52	44.70	38.11	30.55	21.51	17.89	13.16	19.60	36.18	
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	260 16.5	434 27.5	311 19.7	198 12.5	115 7.3	105 6.6	108 6.8	49 3.1	1,580 100.0	
		土地面積(m ²)	266.54	289.20	311.53	320.68	354.13	462.51	424.44	835.57	336.24	
		建物面積(m ²)	101.24	118.89	126.67	136.76	157.19	138.10	149.74	217.86	129.00	
		築年(年)	50.52	44.70	38.11	30.55	21.51	17.89	13.16	19.60	36.18	
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	21 9.0	114 48.7	56 23.9	30 12.8	13 5.6	234 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	175.90	213.61	198.08	169.97	160.91	197.98	
		建物面積(m ²)	-	-	-	92.17	100.27	102.95	108.32	118.83	102.25	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[静岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	53 8.2	121 18.8	140 21.8	139 21.6	82 12.8	55 8.6	46 7.2	7 1.1	643 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	42 5.4	135 17.2	177 22.5	163 20.8	107 13.6	88 11.2	48 6.1	25 3.2	785 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	59 7.7	151 19.7	168 21.9	154 20.1	97 12.7	62 8.1	58 7.6	17 2.2	766 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	52 7.1	149 20.3	164 22.4	128 17.5	99 13.5	74 10.1	43 5.9	24 3.3	733 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	46 7.3	127 20.3	122 19.5	117 18.7	79 12.6	53 8.5	55 8.8	28 4.5	627 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	55 9.3	120 20.3	129 21.9	108 18.3	69 11.7	57 9.7	35 5.9	17 2.9	590 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 10.0	113 19.2	119 20.2	116 19.7	78 13.3	54 9.2	34 5.8	15 2.6	588 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	74 13.1	117 20.7	100 17.7	110 19.5	73 12.9	42 7.4	34 6.0	14 2.5	564 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	70 10.2	122 17.8	129 18.8	120 17.5	95 13.8	72 10.5	53 7.7	26 3.8	687 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	105 14.1	137 18.4	127 17.1	128 17.2	94 12.6	74 9.9	56 7.5	23 3.1	744 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	116 12.7	181 19.8	151 16.6	152 16.7	106 11.6	95 10.4	67 7.3	44 4.8	912 100.0
		土地面積(m ²)	210.61	262.01	291.41	214.23	239.16	275.84	252.25	401.69	257.18
		建物面積(m ²)	92.60	109.97	122.20	115.49	120.72	133.68	138.79	157.33	118.83
		築年(年)	46.06	38.67	34.09	26.32	18.60	19.18	14.80	11.86	29.40
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	23 7.1	55 17.0	90 27.9	106 32.8	49 15.2	323 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	167.46	167.22	167.00	157.95	227.23	173.24
		建物面積(m ²)	-	-	-	95.62	96.54	97.67	104.39	109.60	101.35
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	611 8.5	1,208 16.8	1,211 16.8	1,178 16.3	852 11.8	743 10.3	849 11.8	553 7.7	7,205 100.0
		土地面積(m ²)	280.69	291.52	277.51	267.21	266.22	259.39	294.71	522.15	296.04
		建物面積(m ²)	92.46	102.65	112.78	118.01	123.81	127.45	131.14	169.39	119.54
		築年(年)	47.49	41.41	37.28	30.38	22.70	19.36	15.58	17.11	30.03
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.1	44 1.9	450 19.6	871 37.9	672 29.3	257 11.2	2,296 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	232.36	195.04	198.29	179.45	158.27	215.73	181.35
		建物面積(m ²)	-	-	118.03	96.90	98.80	97.97	99.85	110.16	100.04
		築年(年)	48.57	42.77	38.31	31.61	23.64	20.56	17.03	18.64	31.29
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	234 6.7	657 18.8	643 18.4	528 15.1	385 11.0	371 10.6	413 11.8	273 7.8	3,504 100.0
		土地面積(m ²)	293.26	308.93	277.20	275.67	289.05	307.73	335.32	562.77	317.62
		建物面積(m ²)	85.36	102.20	110.02	119.10	125.03	128.95	138.09	176.32	120.40
		築年(年)	48.57	42.77	38.31	31.61	23.64	20.56	17.03	18.64	31.29
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	17 2.1	183 22.4	251 30.8	246 30.1	119 14.6	816 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	225.18	194.63	179.60	159.64	219.74	183.76
		建物面積(m ²)	-	-	-	96.86	99.93	99.51	100.19	110.81	101.40

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014	件数(件)	34	166	236	279	265	245	267	139	1,631
	(中古)	(%)	2.1	10.2	14.5	17.1	16.2	15.0	16.4	8.5	100.0
	2015	件数(件)	36	173	267	346	317	286	292	169	1,886
	(中古)	(%)	1.9	9.2	14.2	18.3	16.8	15.2	15.5	9.0	100.0
	2016	件数(件)	46	160	255	311	323	270	339	193	1,897
	(中古)	(%)	2.4	8.4	13.4	16.4	17.0	14.2	17.9	10.2	100.0
	2017	件数(件)	55	169	270	347	326	329	365	207	2,068
	(中古)	(%)	2.7	8.2	13.1	16.8	15.8	15.9	17.6	10.0	100.0
	2018	件数(件)	49	183	220	305	366	364	446	248	2,181
	(中古)	(%)	2.2	8.4	10.1	14.0	16.8	16.7	20.4	11.4	100.0
	2019	件数(件)	53	160	200	281	305	278	336	232	1,845
	(中古)	(%)	2.9	8.7	10.8	15.2	16.5	15.1	18.2	12.6	100.0
	2020	件数(件)	60	168	227	314	341	327	387	223	2,047
	(中古)	(%)	2.9	8.2	11.1	15.3	16.7	16.0	18.9	10.9	100.0
	2021	件数(件)	51	168	200	289	373	363	449	288	2,181
	(中古)	(%)	2.3	7.7	9.2	13.3	17.1	16.6	20.6	13.2	100.0
	2022	件数(件)	64	144	194	257	314	331	544	311	2,159
	(中古)	(%)	3.0	6.7	9.0	11.9	14.5	15.3	25.2	14.4	100.0
	2023	件数(件)	62	160	190	289	324	354	499	330	2,208
	(中古)	(%)	2.8	7.2	8.6	13.1	14.7	16.0	22.6	14.9	100.0
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件)	69	181	234	330	378	427	583	397	2,599
		(%)	2.7	7.0	9.0	12.7	14.5	16.4	22.4	15.3	100.0
		土地面積(m ²)	174.39	173.62	179.23	172.58	180.57	169.19	173.61	212.31	180.20
		建物面積(m ²)	93.99	99.60	113.78	113.95	119.15	115.37	122.14	140.77	119.33
	2024 (新築)	築年(年)	48.50	40.30	34.89	26.43	21.69	16.10	13.26	15.32	21.71
		件数(件)	0	0	0	28	124	291	715	249	1,407
		(%)	0.0	0.0	0.0	2.0	8.8	20.7	50.8	17.7	100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	189.41	149.98	141.43	133.71	131.40	137.44
		建物面積(m ²)	-	-	-	96.05	97.63	98.68	101.73	106.38	101.44
	2024 (中古)	件数(件)	172	626	830	1,263	1,500	1,675	2,451	2,480	10,997
		(%)	1.6	5.7	7.5	11.5	13.6	15.2	22.3	22.6	100.0
		土地面積(m ²)	184.27	179.78	191.05	192.54	183.03	181.93	182.43	262.93	202.28
		建物面積(m ²)	87.75	96.77	106.41	111.53	114.13	117.62	121.14	155.43	123.26
	2024 (新築)	築年(年)	49.76	44.61	39.18	31.38	24.18	19.85	14.75	16.02	23.10
		件数(件)	0	0	0	61	602	1,479	3,994	1,525	7,661
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.8	7.9	19.3	52.1	19.9	100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	167.74	168.74	153.62	138.61	131.93	142.78
在 庫	2024 (中古)	建物面積(m ²)	-	-	-	95.72	97.32	97.31	100.28	105.08	100.39
		件数(件)	79	311	347	537	689	788	1,220	1,113	5,084
		(%)	1.6	6.1	6.8	10.6	13.6	15.5	24.0	21.9	100.0
		土地面積(m ²)	202.89	181.45	208.05	203.53	188.20	190.54	183.37	276.93	209.62
	2024 (新築)	建物面積(m ²)	80.67	97.15	109.81	114.39	114.29	120.93	120.19	154.46	123.66
		築年(年)	51.43	45.65	40.41	32.41	24.13	20.39	13.96	15.61	22.97
		件数(件)	0	0	0	10	159	517	1,407	645	2,738
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.4	5.8	18.9	51.4	23.6	100.0
	2024 (新築)	土地面積(m ²)	-	-	-	171.76	168.00	154.87	136.47	126.54	139.57
		建物面積(m ²)	-	-	-	89.66	98.63	97.72	100.99	103.53	100.79

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	5 0.9	26 4.8	58 10.8	63 11.7	78 14.5	86 16.0	119 22.1	103 19.1	538 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	8 1.3	32 5.3	44 7.2	95 15.6	76 12.5	106 17.4	137 22.5	111 18.2	609 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	7 1.2	32 5.4	51 8.6	67 11.4	89 15.1	80 13.6	135 22.9	129 21.9	590 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	36 5.4	49 7.3	86 12.9	84 12.6	97 14.5	158 23.7	148 22.2	667 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	33 4.7	44 6.3	66 9.5	97 14.0	116 16.7	167 24.0	163 23.5	695 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	10 1.8	25 4.5	35 6.3	53 9.5	73 13.1	83 14.8	138 24.7	142 25.4	559 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	6 1.0	23 3.8	37 6.1	52 8.5	88 14.4	100 16.4	158 25.9	147 24.1	611 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	7 1.2	25 4.1	32 5.3	35 5.8	74 12.2	103 16.9	166 27.3	166 27.3	608 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	5 0.7	22 3.2	28 4.1	43 6.3	72 10.6	95 14.0	211 31.1	202 29.8	678 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	6 0.9	24 3.6	21 3.2	56 8.4	62 9.4	97 14.6	179 27.0	218 32.9	663 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	7 0.9	13 1.6	42 5.3	48 6.1	71 9.0	129 16.3	221 27.9	261 33.0	792 100.0
		土地面積(m ²)	174.08	77.96	117.39	113.47	133.58	125.01	133.69	201.20	151.87
		建物面積(m ²)	68.75	80.48	101.23	102.90	114.70	107.19	117.08	141.21	120.48
	2024 (新築)	築年(年)	51.54	45.22	39.98	32.43	24.96	16.79	14.21	17.22	19.89
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 2.2	60 14.9	212 52.7	121 30.1	402 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	-	126.63	121.22	120.05	118.91	120.03
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	101.13	99.82	101.86	107.37	103.20
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	17 0.5	72 2.3	131 4.1	169 5.3	219 6.9	406 12.8	819 25.8	1,345 42.3	3,178 100.0
		土地面積(m ²)	160.33	129.26	104.20	121.17	120.00	134.09	127.58	231.14	170.63
		建物面積(m ²)	78.30	78.45	82.52	97.65	102.90	107.84	111.19	159.58	127.85
		築年(年)	58.84	50.42	45.72	37.23	28.17	21.39	14.75	17.43	21.17
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	10 0.6	119 6.8	926 52.8	700 39.9	1,755 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	-	94.87	115.39	123.61	116.97	120.24
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	81.89	92.13	99.35	104.71	100.90
		件数(件) (%)	6 0.5	35 2.7	48 3.6	56 4.2	100 7.6	174 13.2	365 27.7	536 40.6	1,320 100.0
在 庫	2024 (中古)	土地面積(m ²)	122.62	106.41	106.97	122.28	124.95	134.57	126.97	236.58	170.84
		建物面積(m ²)	73.70	84.84	85.93	96.94	103.46	109.26	108.41	158.99	126.60
		築年(年)	57.03	51.70	45.85	37.44	28.07	23.27	14.01	17.05	20.88
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 0.4	49 6.3	369 47.1	363 46.3	784 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	-	91.56	118.82	119.44	114.89	117.19
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	81.84	90.40	99.74	102.78	100.50

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	36 7.1	139 27.6	130 25.8	98 19.4	52 10.3	30 6.0	14 2.8	5 1.0	504 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	61 12.6	137 28.2	120 24.7	71 14.6	52 10.7	25 5.1	13 2.7	7 1.4	486 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	69 13.2	141 27.1	118 22.6	107 20.5	38 7.3	29 5.6	17 3.3	2 0.4	521 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	87 16.6	129 24.6	121 23.0	81 15.4	54 10.3	34 6.5	15 2.9	4 0.8	525 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	71 13.8	109 21.2	123 24.0	90 17.5	70 13.6	32 6.2	14 2.7	4 0.8	513 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 16.3	107 23.6	95 20.9	75 16.5	46 10.1	35 7.7	16 3.5	6 1.3	454 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 13.4	110 24.9	83 18.8	82 18.6	52 11.8	26 5.9	23 5.2	6 1.4	441 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	52 11.3	113 24.5	96 20.8	72 15.6	54 11.7	46 10.0	24 5.2	5 1.1	462 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	56 12.2	116 25.3	86 18.7	90 19.6	43 9.4	32 7.0	30 6.5	6 1.3	459 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	52 12.2	82 19.3	96 22.6	67 15.8	55 12.9	44 10.4	26 6.1	3 0.7	425 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	108 16.6	113 17.4	133 20.4	106 16.3	91 14.0	48 7.4	45 6.9	7 1.1	651 100.0
		土地面積(m ²)	281.41	277.97	241.35	253.25	238.85	297.10	250.87	395.70	262.37
		建物面積(m ²)	99.87	117.68	115.23	124.24	123.11	128.31	128.65	140.40	117.84
	2024 (新築)	築年(年)	46.63	39.21	33.58	26.98	19.04	16.72	9.40	5.37	30.40
		件数(件) (%)	1 2.3	0 0.0	1 2.3	4 9.1	5 11.4	17 38.6	16 36.4	0 0.0	44 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	166.20	146.37	175.20	178.39	-	196.11
		建物面積(m ²)	-	-	-	72.13	79.77	111.36	109.41	-	102.66
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	481 14.9	640 19.8	521 16.1	514 15.9	366 11.3	302 9.3	292 9.0	119 3.7	3,235 100.0
		土地面積(m ²)	243.10	265.57	271.47	266.72	245.03	269.88	286.02	512.32	272.36
		建物面積(m ²)	96.61	109.94	119.14	123.08	127.81	131.95	136.32	171.41	120.24
		築年(年)	47.40	41.68	35.96	28.95	21.17	17.91	12.89	12.89	31.39
	2024 (新築)	件数(件) (%)	1 0.1	1 0.1	2 0.3	64 8.9	232 32.1	259 35.8	150 20.7	14 1.9	723 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	155.05	139.94	188.32	188.67	173.21	177.95	182.18
		建物面積(m ²)	-	-	75.35	84.08	99.23	102.13	107.53	125.34	101.18
		件数(件) (%)	245 16.5	303 20.4	221 14.9	232 15.6	149 10.0	152 10.2	124 8.3	60 4.0	1,486 100.0
在 庫	2024 (中古)	土地面積(m ²)	234.03	255.35	277.53	289.05	263.19	293.32	289.71	483.80	277.16
		建物面積(m ²)	94.24	109.91	118.82	124.56	130.46	134.32	134.37	167.89	119.88
		築年(年)	47.68	43.23	38.20	31.90	22.21	18.24	13.09	14.32	33.10
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.8	22 8.8	85 33.9	81 32.3	55 21.9	6 2.4	251 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	155.05	143.81	197.01	185.49	172.48	179.02	182.49
		建物面積(m ²)	-	-	75.35	82.90	100.48	102.55	108.23	115.09	101.45